



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI BÎRZA  
JUDEȚUL OLT tel/fax.0249.451620  
e-mail primăria.birza@yahoo.com

Nr. 1713 din 03.05.2018

**CERTIFICAT DE URBANISM**  
**Nr.9 din 08.05.2018**

În scopul: "EXTINDERE REȚEA JOASA TENSIUNE AFERENTA PTA 3 SMA BRANET ZONA HALTA CFR BRANET,LOC.BIRZA,SAT BRANET,JUD.OLT,,

Ca urmare a Cererii adresate de<sup>1)</sup> **SC ENGINEERING GUIDE SRL pentru SC DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA** cu domiciliul în județul ...DOLJ...,municipiul ...CRAIOVA..., satul , sectorul ....., cod poștal .....,**str.CALEA SEVERINULUI, nr.97**, bl..., sc..., et..., ap..., telefon/fax....., e-mail .....CUI 15669454 înregistrată la nr.**1713** din **03.05.2018**, pentru imobilul - teren și/sau construcții , situat în județul **OLT..**, comuna ...**BÎRZA** ....., satul **BRANET**, cod poștal ....**237031**..., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., sau identificat prin:

- PLANURI DE SITUATIE EXISTENTA
- PLANURI DE SITUATIE PROIECTATA
- PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr., faza **PUG/PUZ/PUD**, aprobată prin **Hotărârea Consiliului Local BÎRZA nr.88/06.11.2017**

În conformitate cu prevederile Legii **nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1. REGIMUL JURIDIC:** Lucrările se vor executa în **COMUNA BIRZA,SAT BRANET** – se ocupa definitiv **cca. 5 mp**,teren domeniu public aflat in administrarea comunei Birza, si temporar **cca.110mp**,teren domeniu public.

**2. REGIMUL ECONOMIC:** Terenul este situat în intravilanul **com. Bîrza, sat Branet, județul Olt.**

**3. REGIMUL TEHNIC:** Extindere de rețea 0.4kV prin realizare LES 0.4Kv cu cablu tip ACYY 4x120 mmp in lungine de 220m si LEA 0.4 Kv cu conductor torsadat tip T2X95+3x95 mmp in lungime de 200m,montata pe domeniul public,la limita de proprietate,pana in zona celor doua locuri de consum tip locuinte.Extinderea de rețea 0.4kV proiectata se va racorda din stalpul nr.3 al al LEA 0.4kV aferenta PTA 3 SMA Branet.Calea ferata din zona Halta Branet va fi subtraversata prin foraj orizontal dirijat.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat in scopul declarat<sup>4)</sup> pentru/întrucat:

" **EXTINDERE REȚEA JOASA TENSIUNE AFERENTA PTA 3 SMA BRANET ZONA HALTA CFR BRANET,LOC.BIRZA,SAT BRANET,JUD.OLT,,**

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

**4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:**

În scopul elaborarii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI (str. ION MOROȘANU nr. 3, Slatina, Jud. Olt.)**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente. În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE** va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism;

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, și, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz:

D.T.A.C. întocmită conform Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, Anexa I, respectiv: piese scise și piese desenate, lista și semnăturile proiectanților, memoriu cu descrierea tuturor lucrărilor ce se vor executa, memoriu pe specialități de lucrări, etc.  D.T.O.E.  D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură:

<input type="checkbox"/> alimentare cu apă	<input type="checkbox"/> gaze naturale	Alte avize/acorduri: <input type="checkbox"/> ..... <input type="checkbox"/> ..... <input type="checkbox"/> .....
<input type="checkbox"/> canalizare	<input type="checkbox"/> telefonizare	
<input type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică	<input type="checkbox"/> salubritate	
<input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică	<input type="checkbox"/> transport urban	



d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu                       protecția civilă                       sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

.....  .....  .....

d.4) studii de specialitate:

Verificator MLPTL+referat, DRUMURI JUDEȚENE, Acord SNCF, Studiu geotehnic

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) –Plan de situație pe suport topo cu viza OCPI

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

- taxă autorizație de construire

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

- după aprobarea finanțării se vor obține avizele necesare pentru obținerea autorizației de construire.

PRIMAR  
VLĂDUȚ MARIN



Achitat taxa de: 3 lei , conform chitanței nr. 2064/08.05.2018

SECRETAR  
STOICULESCU MĂDĂLIN

RESPONSABIL URBANISM  
MARCU DORINA

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### Certificatului de urbanism

de la data de ..... pînă la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR  
VLĂDUȚ MARIN

SECRETAR  
STOICULESCU MĂDĂLIN

RESPONSABIL URBANISM  
MARCU DORINA

Data prelungirii valabilității: .....

Achitat taxa de ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă.