ROMÂNIA
JUDEŢUL OLT
CONSILIUL LOCAL BÂRZA
Comuna Bârza, Str. Primăverii nr.187, judeţul Olt
tel:0249/451620; fax: 0249/708881

HOTĂRÂRE

Referitor la: aprobarea și indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023

Consiliul local al comunei Bârza, judetul Olt intrunit in sedinta ordinara in ziua de 14.04.2022

Având în vedere:
- raportul de specialitate al compartimentului contabilitate - taxe şi impozite locale, înregistrat la nr.914/07.03.2022;
- referatul de aprobare nr.1522/08.04.2022 al primarului comunei Bârza;
- prevederile art.7 din Legea 52/2003 privind transparent decizională;
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal stipuleaza in art.489 faptul ca autoritatile locale adopta hotariri privind cote aditionale la impozitele si taxele locale pentru anul fiscal urmator.
- Articolul 491 precizeaza ca in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale care consta intr-o anumita suma in lei se indexeaza anual pana la 30 Aprilie de catre Consiliul Local pentru anul urmator, tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior,comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.
- Analizând Nomenclatorul stradal aprobat prin H.C.L., precum şi Planul urbanistic general al comunei Bârza;
- prevederile art.129,alin.4, lit. c) și art.139 din Ordonanța de urgența nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile și completarile ulterioare;
- avizul de specialitate nr.115/2022 al comisiei pentru programe de dezvoltare, economico - socială, buget finanţe, administraţia domeniului public şi privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecţia mediului, servicii şi comerţ;
- avizul de specialitate nr.116/2022 al comisiei pentru învăţământ, sănătate, cultură, protecţie socială, activităţi sportive şi de agrement;
- avizul de specialitate nr.117/2022 al comisiei pentru administraţie publică locală, juridică, apărarea ordinei şi liniştei publice, a drepturilor cetăţenilor;
In temeiul art. 196, alin 1, lit.(a) din Ordonanta de urgenta nr.57/2019, Consiliul Local Bârza

HOTĂRÂŞTE:

Art.1. (1) Se aproba indexarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2023, cu indicele de inflatie de 5,1 conform prevederilor art. 491 Cod fiscal:
- stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale in limitele prevazute de Legea 227/2015 privind Codul Fiscal si care se regasesc in anexele I – X de la prezentul raport.
- adoptarea taxelor speciale prevazute la art.484din Legea 227/2015 si stabilirea taxelor locale prevazute la art.489 din aceiasi lege.
- stabilirea nivelului bonificatiei de pina la 10% conform prevederilor art.462 alin.2 , art.467 alin.2 si art.472 alin.2 din Codul fiscal.
- se stabileste pentru plata anticipata a imp.pe cladiri,imp.pe teren intravilan si extravilan si a imp.pe mijloacele de transport datorate de cotribuabili personae fizice si personae juridice,mentinerea bonificatiei de 10%.
- cotele aditionale stabilite de Consiliul Local nu pot fi mai mari de 50 % fata de nivelurile maxime stabilite in baza Lg.227/2015.

Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2023 conform Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal dupa cum urmeaza:

Anexa I.
Impozitul pe cladiri personae fizice.
- pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2%.

- propunere 0,1 %
- pentru cladirile nerezidentiale prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%-1,3%.
- propunere 0,2 %.

Impozitul pe cladiri personae juridice

- pentru cladirile rezidentiale prin aplicarea unei cote de 0,08%-0,2%
- propunere 0,2 %
- pentru cladirile nerezidentiale prin aplicarea unei cote de 0,2%-1,3%
- propunere 1,3 %
- cotele mentionate la punctl 1 si la punctual 2 se vor aplica asupra valorii impozabile a cladirii.

Valorile impozabile pe cladirile detinute de personae fizice se calculeaza conform tabelului urmator:

Nr.crt	TIPUL CLADIRII	VALOARE IMPOZABILA A CLADIRII - LEI/MP -	
		Cu instalatii de apa canalizare,electrice si incalzire (cumulative)	Fara instalatii de apa,canalizare,electrice si incalzire.
A	Cladire cu cadre din beton armat sau cu peretii exterior din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1171 lei/mp	703 lei/mp
B	Cladire cu peretii exterior din lemn,piatra naturala,caramida nearsa,valatuci sau orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	351 lei/mp	234 lei/mp
C	Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu peretii exterior din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	234 lei/mp	205 lei/mp
D	Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn,piatra Naturala,caramida nearsa din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	205 lei/mp	87 lei/mp
E	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si/sau la mansard utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la litera A-D.	75% din suma care s-ar apica cladirii	75% din suma care s-ar apica cladirii
F	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si/sau mansard utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la litera A- D.	50% din suma care s-ar aplica cladirii.	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul construiri acesteia astfel:

a) cu 20% pentru cladirea cu o vechime de peste 50 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
b) cu 10% pentru cladirea cu o vechime intre 30-50 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

In cazul cladiri la care au fost efectuate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere din punct de vedere fiscal anul terminarii se actualizeaza

Anexa II.

1. Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan.
   - Birza este localitate de rangul V cu doua zone de amplasament al terenului intravilan respectiv zona A si zona B .
   - Branet este localitate de rangul IV cu doua zone de amplasament al terenului intravilan respectiv zona A si zona B.

- conform art.465 al.2 din Codul Fiscal nivelul impozitului/taxei pe teren intravilan pentru rangul IV si pentru rangul V , se afla in tabelul urmator:

- lei / ha -

Categ .de folosinta	Rangul IV				Rangul V			
	ZONA A		ZONA B		ZONA A		ZONA B	
	In 2022	In 2023 cu inflatia	In 2022	In 2023 cu inflatia	In 2022	In 2023 cu inflatia	In 2021	In 2022 cu inflatia
Curti-constr.	999	1050	881	926	846	889	633	665
Arabil	31	33	24	25	31	33	24	25
vii	52	55	39	41	52	55	39	41
pasune	24	25	22	23	24	25	22	23
livada	60	63	52	55	60	63	52	55
finete	24	25	22	23	24	25	22	23
padure	31	33	24	25	31	33	24	25
Teren cu ape	17	18	15	16	17	18	15	16

-

- suma stabilita conf.art.465 din Codul Fiscal se inmulteste cu coeficientul de corectie in functie de rangul localitati astfel: pentru rangul IV coeficientul este de 1,10
pentru rangul V coeficientul este de 1.

2. Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan.

- pentru terenurile din extravilanul localitati impozitul/taxa se calculeaza prin inmultirea sup.de teren exprimata in ha, cu suma din urmatorul tabel si inmultita cu coeficientul de corectie in functie de rangul si zona unde se afla terenul.
Rangul IV zona A coeficient 1,10 ; zona B coeficient 1,05;zona C coef.1; zona D coef.0,95.
Rangul V zona A coeficient 1,05 ; zona B coeficient 1,00;zona C coef.0,95;zona D coef.0,90.

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Lei/ha / 2023			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren cu constructii	36	36	30	26
2.	Teren arabil	58	58	53	49
3.	Pasune	33	33	26	24

4.	Fineata	33	33	26	24
5.	Vie pe rod	65	65	58	58
6.	Vie pina la intrarea pe rod	X	X	X	X
7.	Livada pe rod	65	65	58	58
8.	Livada pina la intrarea pe rod	X	X	X	X
9.	Padure	19	19	14	8
10.	Padure cu rol de protectie	0	0	0	0
11.	Teren cu apa	6	6	2	1
12.	Teren cu amenajeri piscicole	40	40	33	30
13.	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
14.	Teren neproductiv	X	X	X	X

Anexa III.

1.Impozitul pe mijloacele de transport
2. impozitul pe autovehicule de transport marfa cu masa totala egala sau mai mare de 12 tone.
3. remorci,semiremorci sau rulote.
4. mij. de transport pe apa.

Nr. crt.	Tipul mijlocului de transport	Suma in lei/grupa de 200 cmc
1	Motorete,scutere si autoturisme cu cap.cil. de pina la 1600 cmc inclusiv	8 lei
2	Motorete si scutere cu cap.cil.peste 1600 cmc.	9 lei
3	Autoturisme cu cap.cil. intre 1600 cmc si 2000 cmc inclusiv	22 lei
4	Autoturisme cu cap.cil. intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	84 lei
5	Autoturisme cu cap.cil. intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	169 lei
6	Autoturisme cu cap.cil. peste 3001 cmc.	339 lei
7	Autobuze,autocare,microbuze.	28 lei
8	Alte autovehicule cu masa maxima autorizata de pina la 12 tone inclusiv,autoturisme de teren din productia proprie.	35 lei
9	Tractoare inmatriculate	22 lei

In cazul unei remorci sau a unei rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule, impozitul este prevazut in tabelul urmator:

Nr.crt.	Capacitatea	Impozit Lei/an
1.	Pina la o tona inclusiv	9
2.	Peste o tona dar nu mai mult de 3 tone	40
3.	Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	60
4.	Peste 5 tone.	76

Anexa IV.

1. Impozitul pe spectacole.

- in cazul unui spectacol de teatru,opera,opereta sau de circ cota de impozit este de pina la 2%.
- in cazul altor manifestari artistice decit cele enumerate mai sus cota este de pina la 5 %.

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului.

Persoanele care datoreaza imp.pe spectacole au obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate ai administratiei locale pina la data stabilita pt.plata imp.si raspund de calculul corect al acestuia.

2. Taxa de reclama si publicitate cota de la art.477 alin 5, se stabileste intre 1% si 3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

3.taxa in cazul unui afisaj situat in locul in care o persoana deruleaza o activitate economica suma este de pina la 33 lei/mp.sau fractiune de mp.

4.taxa in cazul oricarui alt afisaj pentru reclama si publicitate suma este de pina la 24 lei/mp.

Anexa V.

Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor.

1.Taxa pentru obtinerea certificatului de urbanism se calculeaza conf. tabelului urmator:

Suma lei

Nr.crt.	Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Calcul pt.mediu urban	Calcul pt.mediu rural
1	Pina la 150mp inclusiv	5-6	3
2	Intre 151 si 250 mp inclusiv	6-7	4
3	Intre 251 si 500 mp.inclusiv	7-9	5
4	Intre 501 si 750 mp.inclusiv	9-12	6
5	Intre 751 si 1000 mp.inclusiv	12-14	7
6	Peste 1000 mp.	14+0,01lei pt.fiecare mp peste 1000 mp	7+0,01 lei pt.fiecare mp peste 1000 mp

-taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a autorizatiei de construire este egala cu 30 % din taxa initiala.

-taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei pt.care se solicita autorizatia.

-taxa pentru eliberarea unei autorizatii pt. lucrari de racorduri si bransamente la retelele de apa, canalizare,gaze,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu este de pina la 14 lei pt.fiecare.

-taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala este de pina la 9 lei.

-taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare este de 20 lei pt.fiecare.

-taxa pentru eliberarea atestatului de producator si/sau a certificatului de comercializare a produselor agricole este de 52 lei.

-taxa pentru eliberarea/vizarea autorizatiei pt.desfasurarea unei activitati economice ce au codurile CAEN 561-restaurante,563-baruri,932- alte activitati distractive,in functie de suprafata pe care o folosesc in acest scop,este:

-suma de 1026 lei pt.o suprafata de pina la 500 mp.

-suma de 4000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

-taxa pt.eliberarea autorizatiei de foraje si escavari de 10 lei pt.fiecare mp.afectat.

-taxa pt. eliberarea autorizatiei de construire pt.chioscuri,tonete,cabine situate pe domeniul

-public de 5 lei pt.fiecare mp.de suprafata ocupata de constructie.

Anexa VI.

Alte taxe locale

- taxa pentru indeplinirea proceduri de divort pe cale administrativa de 700 lei .
- Taxa inchiriere camin cultural:

a)pentru nunti - 400 lei
b)botezuri si cununii - 300 lei
c)petreceri aniversare - 50 lei

- nu se datoreaza taxa pentru activitati organizate de institutii publice si nici pentru evenimente ocazionate de decese si parastase.
- consumul de energie electrica din timpul desfasurari evenimentelor se achita de catre utilizatori.
- taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de adm. locala este de 20 lei / copie.
- transcriere in actele de stare civila la cerere a actelor de stare civila intocmite de autoritati straine – suma de 40 lei / act.

Anexa VII.

1. Lista actelor normative inclusiv Hotarirea Consiliului Local in temeiul carora sau acordat facilitatile fiscale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal prevazut in Lg. 227/2015.
2. Facilitati fiscale.

Anexa VIII.
Lista scutiri impozi/taxa cladiri conf.art.456 alin.1 din Lg.227/2015.
Anexa IX.
Lista scutiri impozit /taxa pe teren conf.art.464 alin.2 din Lg.227/2015.
Anexa X.
Taxe speciale.

Majorarea anuala prevazuta la art.489 din Lg.227/2015 privind cotele aditionale la imp. si taxe locale se stabileste in cazul taxelor pentru eliberarea:

- autorizatiei de construire la 20% pt.pers.juridice;
- autorizatiei de desfiintare la 20% pt.pers.juridice.

Se aproba anularea creantelor fiscale aflate in sold la data de 31.12.2021 mai mici de 40 lei inclusive conform art.266,alin.6 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala .

Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren pentru anul 2023 delimitarea zonelor se stabileste prin Hotarirea Consiliului Local al Comunei Birza conf.art.453, lit.i din Codul fiscal in functie de pozitia terenului fata de centrul localitati, de retelele edilitare si de alte elemente specifice fiecarei unutati administrativ-teritoriale pe baza documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.

Pentru satul Birza propun doua zone :

1. zona A
- str.Teilor
- str.Gengea
- str.Mostenescu

2. zona B
- str. Liliacului
- str.Zanfiresti

Pentru satul Branet propun doua zone : 1. zona A
- str.Primaverii
- str.Principala
- str.Castanilor
- str.Canton
- str.Opresti

2.zona B
- str.Sibiu
- str. Tineretului 1,2,3.

Art.2. Anexele 1 – X fac parte integranta din prezenta hotărâre.
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituţiei Prefectului Judeţului Olt în vederea exercitării controlului de legalitate;
-Primarului comunei Bârza;
-Compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei;
- D.G.F.P.Olt şi se va aduce la cunoştinţă publică locuitorilor comunei prin afişare la sediul Primăriei.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
Fana Mariana

Contrsemnează de legalitate
SECRETAR GENERAL,
Stoiculescu Mădălin

Bârza, 14.03.2022
Nr.37

NR. CONSILIERI ÎN FUNCŢIE	NR. CONSILIERI PREZENŢI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABŢINERI
11	11	11	-	-