



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL BÎRZA

Comuna Bîrza, Str. Primăverii nr.187, județul Olt tel:0249/451620; fax: 0249/708881

HOTĂRÂRE

Referitor la: stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2017

Consiliul local al comunei Birza, județul Olt întrunit în sesiunea ordinară în ziua 15.11.2016,

Având în vedere:

- Raportul compartimentului contabilitate - taxe și impozite locale, înregistrat la nr.4350 din 11.11.2016;
 - Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal stipulează în art.489 faptul că autoritățile locale adoptă hotărâri privind cote adiționale la impozitele și taxele locale pentru anul fiscal următor.
 - Articolul 491 precizează că în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale care constă într-o anumită sumă în lei se indexează anual până la 30 Aprilie de către Consiliul Local pentru anul următor, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
 - Analizând Nomenclatorul stradal aprobat prin H.C.L., precum și Planul urbanistic general al comunei Birza;
 - Prevederile art.36 alin. 4, lit. c din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare nr.107/2016 al comisiei pentru programe de dezvoltare, economico - socială, buget finanțe, administrația domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț;
 - Raportul de avizare nr.108/2016 al comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;
 - Raportul de avizare nr.109/2016 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- În temeiul art.45 alin.1 din Legea 215/2001, CONSILIUL LOCAL BIRZA

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2017, conform anexelor I – X din prezenta hotărâre și a raportului care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

Anexa I.

1. Impozitul pe clădiri persoane fizice:

- pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%.
- pentru clădirile nerezidențiale prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%

2. Impozitul pe clădiri persoane juridice:

- pentru clădirile rezidențiale prin aplicarea unei cote de 0,08%-0,2%
- pentru clădirile nerezidențiale prin aplicarea unei cote de 0,2%-1,3
- cotele menționate la punctul 1 și la punctul 2 se vor aplica asupra valorii impozabile a clădirii.

Anexa II.

1. Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan.

- Birza este localitate de rangul V cu două zone de amplasament al terenului intravilan respectiv zona A și zona B.
- Branet este localitate de rangul IV cu două zone de amplasament al terenului intravilan respective zona A și zona B.
- conform art.465 al.2 din Codul Fiscal nivelul impozitului/taxei pe teren intravilan pentru rangul IV și pentru rangul V, se afla în tabelul următor

- lei / ha -

Zona	Rangul IV	Rangul V
A.	711 - 1788	569 - 1422
B.	569 - 1422	427 - 1068

Rang IV zona A – 885 lei și zona B – 750 lei

Rang V zona A – 750 lei și zona B – 560 lei

- suma stabilita conf.art.465 din Codul Fiscal se inmulteste cu coeficientul de corectie in functie de rangul localitati astfel: pentru rangul IV coeficientul este de 1,10 pentru rangul V coeficientul este de 1.

2.Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan

- pentru terenurile din extravilanul localitati impozitul/taxa se calculeaza prin inmultirea sup.de teren exprimata in ha, cu suma din tabelul urmatoar:

- lei / ha -

Nr.crt.	Categoria de folosinta	impozit
1.	Teren cu constructii	22 – 31
2.	Teren arabil	42 – 50
3.	Pasune	20 – 28
4.	Fineata	20 – 28
5.	Vie pe rod	48 – 55
6.	Vie pina la intrarea pe rod	0
7.	Livada pe rod	48 – 56
8.	Livada pina la intrarea pe rod	0
9.	Padure	8 – 16
10.	Padure cu rol de protectie	0
11.	Teren cu apa	1 – 6
12.	Teren cu amenajeri piscicole	26 – 34
13.	Drumuri si cai ferate	0
14.	Teren neproductiv	0

Anexa III

- 1.Impozitul pe mijloacele de transport
2. Impozitul pe autovehicule de transport marfa cu masa totala egala sau mai mare de 12 tone.
3. Remorci,semiremorci sau rulote.
4. Mij. de transport pe apa.

Anexa IV.

1. Impozitul pe spectacole.

- in cazul unui spectacol de teatru,opera,operetta sau de circ cota de impozit este de pina la 2%.
- in cazul altor manifestari artistice decit cele enumerate mai sus cota este de pina la 5 %.

2. Taxa de reclama si publicitate cota de la art.477 alin 5, se stabileste intre 1% si 3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

3.Taxa in cazul unui afisaj situat in locul in care o persoana deruleaza o activitate economica suma este de pana la 32 lei/mp.sau fractiune de mp.

4.Taxa in cazul oricarui alt afisaj pentru reclama si publicitate suma este de pina la 23 lei/mp.

Anexa V.

Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor.

1.Taxa pentru obtinerea certificatului de urbanism se calculeaza conf. tabelului urmatoar:
(calcul pt. mediul urban)

Nr.crt.	Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Suma (lei)
1	Pina la 150 mp inclusiv	5-6
2	Intre 151 si 250 mp inclusiv	6-7
3	Intre 251 si 500 mp.inclusiv	7-9
4	Intre 501 si 750 mp.inclusiv	9-12
5	Intre 751 si 1000 mp.inclusiv	12-14
6	Peste 1000 mp.	14+0,01lei/mp pentru fiecare mp.ce depaseste1000mp.

Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren pentru anul 2017 delimitarea zonelor se stabileste prin H.C.L. a Comunei Bîrza conf. 453, lit.i din Codul fiscal în funcție de poziția terenului față de central localității, de rețelele edilitare și de alte elemente specific fiecărei unități admnistrativ – teritoriale pe baza documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Pentru satul Bîrza propun două zone: zona A – str. Teilor, Str. Gengea;

zona B – str. Liliacului, str. Zanfirești și str. Moștenescu.

Pentru satul Braneț propun două zone: zona A – str. Primăverii, str. Principală, str. Castanilor și str.Canton;

zona B – str. Oprești, str. Sibiului și str. Tineretului 1,2 și 3.

Art.2. Anexele I – X fac parte integranta din prezenta hotarire

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- bInstituției Prefectului Județului Olt în vederea exercitării controlului de legalitate;
- Primarului comunei Birza;
- Serviciului de specialitate din cadrul Primăriei;
- D.G.F.P.Olt și se va aduce la cunoștință publică locuitorilor comunei prin afișare la sediul Primăriei.

PREȘEDINT DE ȘEDINȚĂ

Stan Victor



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Stoiculescu Mădălin

Bîrza, 15.11.2016

Nr.36

Prezenta hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi "pentru", din totalul de 11 consilieri în funcție, din care 11 prezenți