



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL BÎRZA
Comuna Bîrza, Str. Primăverii nr.187, județul Olt tel:0249/451620; fax: 0249/708881

HOTĂRÂRE

Referitor la: stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018

Consiliul local al comunei Birza, județul Olt întrunit în sesiunea ordinară în ziua de 16.10.2017,

Având în vedere:

- Raportul compartimentului contabilitate - taxe și impozite locale, înregistrat la nr.3804 din 11.10.2017;
 - Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal stipulează în art.489 faptul că autoritățile locale adoptă hotărâri privind cote adiționale la impozitele și taxele locale pentru anul fiscal următor.
 - Articolul 491 precizează că în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale care constă într-o anumită sumă în lei se indexează anual până la 30 Aprilie de către Consiliul Local pentru anul următor, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
 - Analizând Nomenclatorul stradal aprobat prin H.C.L., precum și Planul urbanistic general al comunei Birza;
 - Prevederile art.36 alin. 4, lit. c din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare nr.205/2017 al comisiei pentru programe de dezvoltare, economico - socială, buget finanțe, administrația domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț;
 - Raportul de avizare nr.206/2017 al comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;
 - Raportul de avizare nr.207/2017 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- În temeiul art.45 alin.1 din Legea 215/2001, CONSILIUL LOCAL BIRZA

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2018, conform anexelor I – X din prezenta hotărâre și a raportului care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

Anexa I.

1. Impozitul pe clădiri persoane fizice:

- pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%.
- pentru clădirile nerezidențiale prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%

2. Impozitul pe clădiri persoane juridice:

- pentru clădirile rezidențiale prin aplicarea unei cote de 0,08%-0,2%
- pentru clădirile nerezidențiale prin aplicarea unei cote de 0,2%-1,3
- cotele menționate la punctul 1 și la punctul 2 se vor aplica asupra valorii impozabile a clădirii.

Anexa II.

1. Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan.

- Birza este localitate de rangul V cu două zone de amplasament al terenului intravilan respectiv zona A și zona B.
- Branet este localitate de rangul IV cu două zone de amplasament al terenului intravilan respective zona A și zona B.
- conform art.465 al.2 din Codul Fiscal nivelul impozitului/taxe pe teren intravilan pentru rangul IV și pentru rangul V, se afla în tabelul următor

- lei / ha -

Zona	Rangul IV	Rangul V
A.	711 - 1788	569 - 1422
B.	569 - 1422	427 - 1068

Rang IV zona A – 885 lei și zona B – 750 lei

Rang V zona A – 750 lei și zona B – 560 lei

- suma stabilita conf.art.465 din Codul Fiscal se inmulteste cu coeficientul de corectie in functie de rangul localitati astfel: pentru rangul IV coeficientul este de 1,10 pentru rangul V coeficientul este de 1.

2. Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan

- pentru terenurile din extravilanul localitati impozitul/taxa se calculeaza prin inmultirea sup.de teren exprimata in ha, cu suma din tabelul urmator:

- lei / ha -

Nr.crt.	Categoria de folosinta	impozit
1.	Teren cu constructii	22 – 31
2.	Teren arabil	42 – 50
3.	Pasune	20 – 28
4.	Fineata	20 – 28
5.	Vie pe rod	48 – 55
6.	Vie pina la intrarea pe rod	0
7.	Livada pe rod	48 – 56
8.	Livada pina la intrarea pe rod	0
9.	Padure	8 – 16
10.	Padure cu rol de protectie	0
11.	Teren cu apa	1 – 6
12.	Teren cu amenajeri piscicole	26 – 34
13.	Drumuri si cai ferate	0
14.	Teren neproductiv	0

Anexa III

1. Impozitul pe mijloacele de transport
2. Impozitul pe autovehicule de transport marfa cu masa totala egala sau mai mare de 12 tone.
3. Remorci, semiremorci sau rulote.
4. Mij. de transport pe apa.

Anexa IV.

1. Impozitul pe spectacole.

- in cazul unui spectacol de teatru, opera, operetta sau de circ cota de impozit este de pina la 2%.
- in cazul altor manifestari artistice decit cele enumerate mai sus cota este de pina la 5 %.

2. **Taxa de reclama si publicitate** cota de la art.477 alin 5, se stabileste intre 1% si 3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

3. **Taxa in cazul unui afisaj** situat in locul in care o persoana deruleaza o activitate economica suma este de pana la 32 lei/mp. sau fractiune de mp.

4. **Taxa in cazul oricarui alt afisaj** pentru reclama si publicitate suma este de pina la 23 lei/mp.

Anexa V.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor.

1. **Taxa pentru obtinerea certificatului de urbanism** se calculeaza conf. tabelului urmator:
(calcul pt. mediul urban)

Nr. crt.	Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Suma (lei)
1	Pina la 150 mp inclusiv	3
2	Intre 151 si 250 mp inclusiv	4
3	Intre 251 si 500 mp. inclusiv	5
4	Intre 501 si 750 mp. inclusiv	6
5	Intre 751 si 1000 mp. inclusiv	7

6	Peste 1000 mp.	7+0,01lei/mp pentru fiecare mp.ce depăsește 1000 mp.
---	----------------	--

taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului de mai sus.

taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a autorizatiei de construire este egala cu 30 % din taxa initiala.

taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei pt.care se solicita autorizatia.

1. taxa pentru eliberarea unei autorizatii pt. lucrari de racorduri si bransamente la retelele de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de pina la 13 lei pt.fiecare.

2. taxa eliberare autorizatii pentru lucrari de racorduri si bransamente la retelele de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de pana la 13 lei;

3. taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala este de pina la 9 lei.

4. taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare este de pina la 20 lei pt.fiecare.

5 .taxa pentru eliberarea atestatului de producator si/sau a certificatului de comercializa a produselor agricole este de pina la 80 lei.

taxa pentru eliberarea/vizarea autorizatiei pt.desfasurarea unei activitati economice ce au codurile CAEN 561-restaurante,563-baruri,932- alte activitati distractive,in functie de suprafata pe care o folosesc in acest scop,este:

pana la 4000 lei pt.o suprafata de pana la 500 mp.

intre 4000 lei si 8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

7. taxa pentru eliberarea autorizatie de foraje si escavari de 7 lei pentru fiecare mp afectat;

8. taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine situate pe domeniul public de 5 lei pentru fiecare mp de suprafata afectata.

Anexa VI

Taxele extajudiciare de timbru conf.Lg.117/1999 cu modificarile ulterioare.

Anexa VII.

Alte taxe locale

- taxa pentru indeplinirea proceduri de divort pe cale administrative de 750 lei si cu posibilitatea majorari cu hot.C.L.fara ca aceasta sa depaseasca 50% din valoarea initiala.

- taxa pentru eliberarea de copii heroglifice de pe planuri cadastrale de pînă la 32 lei.

- taxa inchiriere camin cultural:

- pentru nunti – 400 lei

- botezuri si cununii – 300 lei

- petreceri aniversare – 50 lei

- pentru activitati desfasurate de institutii publice si nici pentru evenimente ocazionate de decese, parastase nu se datoreaza taxa.

- consumul de energie electrica din timpul desfasurarii evenimentelor se achita de catre utilizatori.

Anexa VIII.

1. Lista actelor normative inclusiv Hotarirea Consiliului Local in temeiul carora sau acordat facilitatile fiscale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal prevazut in Lg. 227/2015.

2. Facilitati fiscale.

Anexa IX.

Lista cu terenurile pentru care nu se datoreaza imp.potrivit art.464 din Legea 227/2015.

Lista cu cladirile pentru care nu se datoreaza imp.potrivit art.456 din Legea 227/2015.

Anexa X.

Taxe speciale.

Majorarea anuala prevazuta la art.489 din Lg.227/2015 privind cotele aditionale la imp. si taxe locale se stabileste in cazul taxelor pentru eliberarea:

- autorizatiei de construire la 20% pt.pers.juridice;

- autorizatiei de desfiintare la 20% pt.pers.juridice.

Se aproba anulara creantelor fiscale aflate in sold la data de 31.12.2016 mai mici de 40

lei inclusive conform art.266, alin.6 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren pentru anul 2017 delimitarea zonelor se stabileste prin H.C.L. a Comunei Birza conf. 453, lit.i din Codul fiscal în funcție de poziția terenului față de central localității, de rețelele edilitare și de alte elemente specific fiecărei unități administrativ – teritoriale pe baza documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Pentru satul Birza propun două zone: zona A – str. Teilor, Str. Gengea;

zona B – str. Liliacului, str. Zanfirești și str. Moștenescu.

Pentru satul Braneț propun două zone: zona A – str. Primăverii, str. Principală, str. Castanilor și str.Canton;

zona B – str. Oprești, str. Sibiului și str. Tineretului 1,2 și 3.

Art.2. Anexele I – X fac parte integranta din prezenta hotarire

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- bInstituției Prefectului Județului Olt în vederea exercitării controlului de legalitate;
- Primarului comunei Birza;
- Serviciului de specialitate din cadrul Primăriei;
- D.G.F.P.Olt și se va aduce la cunoștință publică locuitorilor comunei prin afișare la

sediul Primăriei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adam Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Stoiculescu Mădălin

Birza, 16.10.2017

Nr.73

NR. CONSILIERI FUNCȚIE	ÎN	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚINERI
11		11	11	-	-